

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU**

**OD 1.1.2024. DO 31.3.2024.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud Zadar**

Poslovni broj spisa: **St-41/2014**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:59471283295,  
10431 Sveta Nedelja, Srebrnjak 20B IBAN:HR4424000081110428784**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

*Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.*

Stečajna masa je nastala iza dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:89957073540, i to Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 St-41/2014-206 od 19.03.2019. godine.

Na dan 31.3.2024. godine stečajna masa iza brisanoga dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju sastoji se isključivo od priključne snage, kako slijedi:

**I.1. Pokretnine**

Srećajni dužnik više ne posjeduje pokretnine (dvije mostne dizalice) jer su iste po računu br 1/1/1 od 31. siječnja 2024. godine, za ukupan iznos od 5.000,00 EUR prodane vlasniku nekretnine u kojoj su bile smještene.

Stečajni je upravitelj odbio ranije primljenu usmenu ponudu zainteresirane osobe za kupnju jedne od dvije mostne dizalice po cijeni otkupne cijene staroga željeza.

Izravnim je kontaktom s predstavnicima vlasnika nekretnine postignut dogovor, te su ove pokretnine unovčene za značajno veći iznos.

**I.2. Priključna snaga el. energije**

Skupština vjerovnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju održana 7. lipnja 2016. godine dopustila je prodaju 550 kW, priključne snage, od čega je u stečaju prodano 150 kW. Skupština je odlučila 50 kW ostaviti za potrebe kupca nekretnine, u ovom slučaju CROATIA BANKE D.D. Zagreb.

Iznos preostale neunovčene priključne snage u vlasništvu stečajnoga dužnika na dan 30.09.2021. godine iznosi ukupno 400 kW, kako je potvrđeno odgovorom na upit od 16.09.2019. godine, primljenim od DP ELEKTRA Zadar. Tržna vrijednost 400 kW angažirane snage po cijeni HEP-a (1 kW = 179,18 EUR / 1.350,00 kn) iznosi 71.670,32 EUR / 540.000,00 kn.

Prema važećim propisima HEP-a ova se priključna snaga uz suglasnost operatora zone, Općine Poličnik može prodati isključivo poslovnim subjektima na području Poslovne zone Poličnik, što značajno umanjuje mogućnost njenog unovčenja.

Stečajni je upravitelj pribavio pismenu suglasnost Općine Poličnik, KLASA: 310-02/12-01/26 URBROJ:2198-6-5-1-23-36 od dana 8. ožujka 2023. godine, te uz sudjelovanje bivšeg zaposlenika Božidara Dijana obavio konzultacije s nekolicinom ostalih zaposlenika o načinu unovčenja, te cijeni po kojoj se angažirana snaga može unovčiti postojećim subjektima u zoni.

Postojeći korisnici dodatnu priključnu snagu trebaju samo u slučaju da u budućnosti planiraju povećavati potrošnju energije, te bi istu možda kupili danas samo u slučaju da istu nabave po cijeni nižoj od regularne.

Zajednički je stav da ne postoji interes kod korisnika zone kupovati priključnu snagu po regularnoj cijeni, te da bi istu trebali ponuditi uz popust od 20%.

### **I.3. Novčana sredstva**

Za razdoblje izvješća unovčene su dvije dizalice u ranije prodanoj nekretnini, a za ukupan iznos od 5.000,00 EUR.

Podmirene su knjigovodstvene usluge za 4. kvartal 2023. u iznosu od 281,25 EUR, kao i bankarski troškovi u iznosu od 24,51 EUR.

Stanje transakcijskog računa dužnika na dan izvješća iznosi 11.911,76 EUR.

## **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

*Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.*

### *Prodaja priključne snage*

Stečajni je upravitelj prethodno u ožujku mjesecu 2023. godine zaprimio ponudu društva Mišlov d.o.o. Poličnik za kupnju 200-250 kW priključne snage, po cijeni od 110 EUR/kW, o kojoj još nije donešena definitivna odluka, s obzirom da je ponuđena cijena niža od preporučene, a koja iznosi 143,34 EUR / 1.080,00 kn (regularna umanjena za 20%), te okolnosti da je i zakupac nekretnine u međuvremenu izrazio interes za kupnju priključne snage, o čemu se isti, do dana izrade ovoga izvješća, još nije definitivno izjasnio.

## **III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Za sada nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 2. travnja 2024.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović